

**I Semester 3 Year LL.B./IV Semester 5 Year B.A.LL.B./B.B.A.LL.B./
V Semester 5 Year B.B.A.LL.B./B.Com.LL.B./B.A.LL.B. (Maj.-Min. System)
(Even Sem.) Examination, August/September 2024
CONTRACT – I**

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

- Instructions :**
1. Answer Q. No. 9 and any five of the remaining questions.
 2. Q. No. 9 carries 20 marks and the remaining questions carry 16 marks each.
 3. Answers should be written either in English or Kannada completely.

Q. No. 1. All contracts are agreements but all agreements are not necessarily contracts. Explain.

Marks : 16

ಎಲ್ಲಾ ಕರಾರುಗಳು ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಆದರೆ ಎಲ್ಲಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಕರಾರಾಗಬೇಕೆಂದೇನಿಲ್ಲ. ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 2. What is acceptance ? Explain the essentials of valid acceptance.

Marks : 16

ಸ್ವೀಕೃತಿ ಎಂದರೇನು ? ಒಂದು ಉರ್ಜಿತ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 3. Define fraud and distinguish it from misrepresentation.

Marks : 16

ವಂಚನೆಯನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿ ಮತ್ತು ತಪ್ಪು ನಿರೂಪಣೆಯೊಂದಿಗೆ ವಿಂಗಡಿಸಿ.

Q. No. 4. "An agreement in restraint of trade is void". Explain this rule with exceptions.

Marks : 16

“ವ್ಯಾಪಾರವನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸುವ ಒಪ್ಪಂದವು ಶೂನ್ಯ”. ಈ ನಿಯಮವನ್ನು ಅಪವಾದಗಳೊಂದಿಗೆ ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 5. Explain general damages and special damages with the help of decided damages.

Marks : 16

ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಹಾಯದಿಂದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಪರಿಹಾರ ಧನಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.



Q. No. 6. What is breach of contract ? State the effects of anticipatory breach of contract.

Marks : 16

ಕರಾರು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಎಂದರೇನು ? ಒಡಂಬಡಿಕೆಯ ನಿರೀಕ್ಷಣಾ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಪರಿಣಾಮಗಳನ್ನು ಹೇಳಿರಿ.

Q. No. 7. By whom and against whom a specific performance of contract can be claimed ?

Marks : 16

ಯಾರಿಂದ ಮತ್ತು ಯಾರ ವಿರುದ್ಧ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನೆರವೇರಿಕೆ ಕೇಳಬಹುದು ?

Q. No. 8. Write short note on **any two** of the following :

Marks : 2×8=16

ಯಾವುದಾದರೂ ಎರಡಕ್ಕೆ ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ :

(a) Proposal

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ

(b) E. Contract

ಇ. ಕರಾರು

(c) Contracts which can be specifically enforced.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಕರಾರುಗಳು.

Q. No. 9. Solve **any two** of the following problems :

Marks : 2×10=20

ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿ :

(a) Ramu goes to a departmental store and picks an article with price tag. When he goes to the counter to pay the price, the shopkeeper declines to sell the article. Ramu wants to sue the shopkeeper for breach. Decide.

ರಾಮುನು ಒಂದು ಮಾರಾಟ ಮಳಿಗೆಗೆ ಹೋಗಿ ಬೆಲೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಸಂಕೇತವುಳ್ಳ ವಸ್ತುವನ್ನು ಆಯ್ದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಅವನು ಗಲ್ಲಾಪೆಟ್ಟಿಗೆಗೆ ಹೋಗಿ ಬೆಲೆ ನೀಡಿ ವಸ್ತುವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವಾಗ ಮಳಿಗೆಯ ಮಾಲೀಕನು ಆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಮಾರಲು ತಿರಸ್ಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ರಾಮುನು ಮಳಿಗೆಯ ಮಾಲೀಕನ ವಿರುದ್ಧ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ದಾವೆ ಹೂಡುತ್ತಾನೆ. ನಿರ್ಣಯಿಸಿ.



- (b) Vihaan agreed to sell his electric car worth Rs. 5,00,000 for just Rs.5,000 to Vijay. Subsequently, Vihaan wants to cancel the contract on the ground that the consideration is not adequate. Advise Vihaan.

ವಿಹಾನ್‌ನು ತನ್ನ ಐದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಬೆಲೆಬಾಳುವಂತಹ ವಿದ್ಯುತ್ ಚಾಲಿತ ಕಾರನ್ನು ವಿಜಯ್‌ನಿಗೆ ಕೇವಲ ಐದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡು ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ನಂತರ ಆ ವಿದ್ಯುತ್ ಚಾಲಿತ ಕಾರಿಗೆ ತಕ್ಕ ಪ್ರತಿಫಲವಿಲ್ಲವೆಂಬ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ರದ್ದು ಮಾಡಲು ಬಯಸುತ್ತಾನೆ. ವಿಹಾನ್‌ನಿಗೆ ಸಲಹೆಯನ್ನು ನೀಡಿರಿ.

- (c) A Kala Bhavan was agreed to be let out on a certain day. Before that day, it was destroyed by fire. Discuss the consequences.

ನಿಗದಿತ ದಿನದಂದು ಒಂದು ಕಲಾಭವನವನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ಕೊಡಲು ಒಪ್ಪಂದವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆ ದಿನದ ಮೊದಲೇ ಅದು ಬೆಂಕಿಯಿಂದ ನಾಶವಾಗುತ್ತದೆ. ಪರಿಣಾಮಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.
